

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

am: 25. Februar 2016

Sitzungsort: Gemeindehaus Lipporn

Beginn: 19.50 Uhr

Ende: 21.15 Uhr

I. Anwesende:

Vorsitzende/r: **X** Ortsbürgermeister/in _____ Beigeordnete/r

Herr E. Schwamb _____ gew. Ratsmitglied **X** kein gew. Ratsmitglied

Beigeordnete:

Jan Lentzen _____ **X** gew. Ratsmitglied kein gew. Ratsmitglied

Ralf Berghäuser _____ **X** gew. Ratsmitglied kein gew. Ratsmitglied

Ratsmitglieder:

Manfred Zinser _____ _____

Annette Fischer _____ _____

Sonstige Personen:

_____ _____

II. Es fehlen:

Thomas Skip _____ entschuldigt _____

Gisela Dinter _____ entschuldigt _____

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
2. Beratung und Beschlussfassung über Grundstücksangelegenheiten.
3. Verschiedenes.

Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Zur Sitzung wurden die Ratsmitglieder, Beigeordneten und der Bürgermeister der Verbandsgemeinde unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung eingeladen am: **21.02.2016**.

Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung durch:

x Aushang an der Bekanntmachungstafel am: **21.02.2016**.

x Veröffentlichung in der Wochenzeitung „Blaues Ländchen aktuell“ erfolgte am: **25.02.2016**.

Der Vorsitzende stellte fest, dass Beschlussfähigkeit gegeben ist.

2) Herr Schwamb informiert die Ratsmitglieder über das am 25.02.2016 mit der juwi Energieprojekte GmbH geführte Gespräch über die Errichtung und Betrieb von 2 Windkraftträdern in der Gemeinde Lipporn.

Die juwi Energieprojekte GmbH möchte aufgrund von Unwirtschaftlichkeit mit der Gemeinde Lipporn keinen Vertrag eingehen. Die Auslastung müßte 70% betragen, lt. juwi würden die Windkraftträder von Lipporn dies nicht erreichen.

Die Gemeinde Lipporn hat bereits am 13.03.2015 über die Verpachtung von Windkraftpotenzialflächen abgestimmt. Juwi hat nicht schnell genug reagiert, somit hätten sie noch nach altem EEG Gesetz die Windkraftanlage errichten können.

Herr Schwamb informiert den Gemeinderat, dass es 2015 bei Juwi eine Umstrukturierung gegeben hat. Sie gehören jetzt zur NBW und haben einen neuen Projektleiter.

Herr Schwamb gab juwi zu verstehen, dass sie damit rechnen müssen, dass wir Regressansprüche stellen. Weiterhin bat er juwi um eine schriftliche Absage.

Sollte diese innerhalb einer Woche nicht eingetroffen soll, so soll Frau Michel nachhaken.

Herr Schwamb schlug dem Gemeinderat vor nach Vorliegen einer schriftlichen Absage von juwi mit dem 1. und 2. Vorsitzenden mit einem anderen Anbieter

einen Vertrag zu unterschreiben.

Herr Zinser war der Meinung, dass man in diesem Fall doch kurzfristig eine Sitzung einberufen könnte. Damit waren die anderen Mitglieder einverstanden.

3a) Das Dorfgemeinschaftshaus wurde nach der Faschingsveranstaltung von der Firma Albert gereinigt. Da das DG in 2015 nicht oft genutzt wurde, sollte es nicht gewachst werden. Die Halle wurde nicht mit der Maschine gereinigt, da danach der Boden gewachst werden muss. Aufgrund der schlechten Witterungsverhältnisse am Faschingsdienstag war der Boden sehr verschmutzt. Die Ratsmitglieder stellten vor Ort fest, dass der Boden weiterhin sehr klebt und man einigte sich, den Boden vom kleinen und großen Saal von der Firma Albert wachsen zu lassen.

b) Die Fam. Wilfried Friedrich will das Haus verkaufen und hat einen Interessenten gefunden. Diese möchten dort Pferde halten. Beim alten Ortskern handelt es sich um Mischgebiet, aufgrund von einer Ortsabrundung soll das Grundstück der Fam. Friedrich nicht mehr dazu gehören.

Herr Schwamb ist nicht darüber informiert, dass es eine Änderung in der Nutzung gibt. Der zuständige Sachbearbeiter bei der Verbandsgemeinde ist z. Zt. Krank. Herr Friedrich hatte im Langsodel ein Grundstück reserviert. Herr Schwamb möchte von den Ratsmitgliedern wissen, ob es Einwände gibt, ihm dieses zu verkaufen. Der Gemeinderat hat keine Einwände.

Damit ist die Tagesordnung erledigt und der Vorsitzende schließt die Sitzung.

Vorsitzende/r

Schriftführer/in