

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates

am: 15.01.2016

Sitzungsort: Gemeindehaus

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 21.30 Uhr

I. Anwesende:

Vorsitzende/r: **X** Ortsbürgermeister _____ Beigeordnete/r

Herr E. Schwamb _____ gew. Ratsmitglied **X** kein gew. Ratsmitglied

Beigeordnete:

Jan Lentzen _____ **X** gew. Ratsmitglied kein gew. Ratsmitglied

Ralf Berhäuser _____ **X** gew. Ratsmitglied kein gew. Ratsmitglied

Ratsmitglieder:

Manfred Zinser _____ _____

Gisela Dinter _____ _____

Annette Fischer _____ _____

_____ _____

_____ _____

_____ _____

_____ _____

_____ _____

Sonstige Personen:

Frau Werner _____ Verbandsgemeindeverwaltung _____

_____ _____

II. Es fehlen:

Thomas Skip _____ entschuldigt _____

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan der Gemeinde Lipporn für das Jahr 2016.
3. Beratung und Beschlussfassung über den Bebauungsplan „In der Sodel“ der Ortsgemeinde Welterod.
4. Verschiedenes.

Nichtöffentliche Sitzung:

5. Grundstücksangelegenheiten falls vorhanden.

Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Zur Sitzung wurden die Ratsmitglieder, Beigeordneten und der Bürgermeister der Verbandsgemeinde unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung eingeladen am: 31.12.2015.

Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung durch:

Aushang an der Bekanntmachungstafel am: 31.12.2015.

Veröffentlichung in der Wochenzeitung „Blaues Ländchen aktuell“ erfolgte am: 14.01.2016.

Der Vorsitzende stellte fest, dass Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Punkt 2. _____

Frau Werner erläutert zunächst die Haushaltslage der Ortsgemeinde Lipporn für das Haushaltsjahr 2015. Anschließend stellt Frau Werner die Haushaltssatzung und Den Haushaltsplan 2016 mit ausführlichen Erklärungen vor und beantwortet die Fragen des Gemeinderates.

Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2016 in der vorliegenden Form.

Abstimmung: 6 Ja Stimmen 0 Nein Stimmen 0 Enthaltungen

Punkt 3. _____

Herr Schwamb informiert die Ratsmitglieder über den Beschluss des Gemeinderates der Ortsgemeinde Welterod über die Aufstellung eines Bebauungsplanes i.S.d. § 1 Abs. 2 i.V.m § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB mit der Bezeichnung „In der Sodel“

Das Plangebiet liegt östlich der Ortsgemeinde Welterod im bauplanungsrechtlichen Außenbereich nach § 33 BauGB. Es ist beabsichtigt, den Bereich des ehemaligen

Und als solches baurechtlich genehmigte Jagdhauses an der L 335 einer wohnbaulichen Nutzung zuzuführen. Diese soll der dauerhaften Wohnnutzung und zukünftig als Alterswohnsitz der derzeitigen Eigentümer dienen.

Der Gemeinderat hat keine Bedenken gegen den beabsichtigten Bebauungsplan „In der Sodel“ der Ortsgemeinde Welterod.

Abstimmung: 6 Ja Stimmen 0 Nein Stimmen 0 Enthaltungen

Punkt 4. _____

a) Herr Schwamb informiert, dass der Dienstleistungsnachmittag vom 04.02.16 auf den 02.02. vorverlegt wird. _____

b) Herr Schwamb informiert die Ratsmitglieder über die Probleme mit der Heizung im Dorfgemeinschaftshaus, die kurz nach dem Weihnachtsmarkt aufgetreten sind.

Herr Schwamb beauftragte die Firma Maxeiner für die Reparatur und Wartung der Heizung. Nach 3 Std. Arbeitszeit hat der Monteur die Heizung aufgrund

Explosionsgefahr stillgelegt. In der Kupferleitung soll sich ein Haarriss befinden.

Herr Schwamb hat daraufhin Herrn Udo Friedrich aus Welterod gebeten zu prüfen, ob tatsächlich Explosionsgefahr besteht. Er hat festgestellt, dass der Monteur an der Zuleitung rumgeschraubt hat und das Luft in der Leitung ist. Herr Friedrich hat dies behoben.

Laut Gesetz dürfen Heizungen keinen Vor- und Rücklauf mehr haben. Dies ist aber an der Heizung im Gemeindehaus noch vorhanden. Die Firma Maxeiner hat ein Angebot für die Änderung über 630,- Euro abgegeben.

Herr Schwamb hat Herrn Friedrich den Auftrag gegeben.

Die Ratsmitglieder sind mit Herrn Schwamb auch der Meinung, nicht die komplette Rechnung der Reparatur und Wartung der Firma Maxeiner zu zahlen, da die Heizung

nach dem Besuch des Monteurs nicht lief.

c) Frau Fischer teilt mit, dass sie z.Zt. die Homepage pflegt und das bei einigen Ratsmitgliedern die Angaben zur Person oder z.B. ein Bild fehlt. Die Mitglieder Möchten die fehlenden Angaben nicht ergänzt haben.

Weiterhin wird Herr Berghäuser gebeten Angaben zu machen, ob die Chronik der Feuerwehr noch ergänzt werden kann. Letzter Eintrag ist von 1988.

Frau Fischer fragt Herrn Berghäuser, ob er nicht auch noch einige aktuellen Bilder von z.B. Übungen zur Verfügung stellen kann.

Frau Fischer fragt Herrn Berghäuser, ob sie den Termin für das diesjährige Backesfest an den Veranstaltungskalender Welterod und für das Blaue Ländchen weitergeben kann. Herr Berghäuser ist damit einverstanden.

Frau Fischer möchte wissen, ob im Frühjahr ein Arbeitseinsatz in der Gemeinde durchgeführt werden soll. Herr Schwamb hat diesen für den Mai geplant.

