

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates Lipporn

am: 29.06.2017

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:35 Uhr

I. Anwesende:

Vorsitzende/r: Ortsbürgermeister _____ Beigeordnete/r _____

Ekkehard Schwamb _____ gew. Ratsmitglied kein gew. Ratsmitglied

Beigeordnete:

Annette Fischer _____ gew. Ratsmitglied kein gew. Ratsmitglied

Ralf Berghäuser _____ gew. Ratsmitglied kein gew. Ratsmitglied

Ratsmitglieder:

Michale Schwamb _____ Gisela Dinter _____

Manfred Zinser _____ Torsten Bender _____

Sonstige Personen:

II. Es fehlen:

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes
3. Beratung und Beschlussfassung über Außenfassadenfarbe am Dorfgemeinschaftshaus.
4. Wahl eines Mitgliedes für den Rechnungsprüfungsausschuss.
5. Wahl eines Mitgliedes für den Kindergartenzweckverband. _____
6. Beratung und Beschlussfassung über:
 - a. Pachtpreisanpassung für Gemeindegrundstücke
 - b. Vorgehensweise bei der Neuverpachtung.
7. Beratung und Beschlussfassung über Bauvoranfragen und Bauanträge.
8. Verschiedenes.

Nichtöffentliche Sitzung:

9. Personal und Grundstücksangelegenheiten falls vorliegen.

Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Zur Sitzung wurden die Ratsmitglieder, Beigeordneten und der Bürgermeister der Verbandsgemeinde unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung eingeladen am: 23.06.2017.

Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung durch:

Aushang an der Bekanntmachungstafel am: 23.06.2017.

Veröffentlichung in der Wochenzeitung „Blaues Ländchen aktuell“ erfolgte am: 23.06.2017.

Der Vorsitzende stellte fest, dass Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Zu 2. Der Vorsitzende verpflichtet mit Handschlag Torsten Bender als neues Ratsmitglied und übereicht ihm den Kommunalbrevier.

Zu 3. Der Vorsitzende bittet die Ratsmitglieder und Zuschauer nach draußen

hinter das Dorfgemeinschaftshaus. Dort hat die Firma Tim Köhler Muster von Farbvorschlägen an die Hauswand gestrichen. Die Ratsmitglieder einigen sich auf die Grundfarbe gelb. Herr Köhler soll noch einige Farben für den Sockel und die Fensterrahmen vorschlagen. Der Vorsitzende wird die Ratsmitglieder dann noch einmal kurzfristig zu einem Ortstermin einladen um über diese Farben abzustimmen. Frau Fischer fragt an, ob im Zuge des Anstrichs des Dorfgemeinschaftshauses die Kieselsteine um das Haus gereinigt werden könnten, da diese sehr unschön aussehen. Der Vorsitzende schlägt vor, die Alten gegen graue auszutauschen. Die Ratsmitglieder sind damit einverstanden.

Zu 4. Der Vorsitzende fragt die Ratsmitglieder, ob öffentlich abgestimmt werden soll. Die Ratsmitglieder haben keine Einwände. Herr Torsten Bender wird vorgeschlagen.

Abstimmung:

6 – Ja Stimmen 0 – Nein Stimmen 0 - Enthaltungen

Als Stellvertreter wird Gisela Dinter vorgeschlagen.

Abstimmung:

6 – Ja Stimmen 0 – Nein Stimmen 0 - Enthaltungen

Zu 5. Frau Dinter schlägt Annette Fischer als Mitglied für den Kindergartenzweckverband vor. Frau Fischer möchte jedoch weiterhin nur Vertreter von Herrn Schwamb bleiben. Es wird Gisela Dinter als Nachfolger von Jan Lenzen als Mitglied für den Kindergartenzweckverband und Michael Schwamb als Stellvertreter gewählt.

Zu 6a. Der Vorsitzende schlägt folgende 3 Varianten vor:

- 120,- Euro für Acker und Grünland pro Hektar
- 150,- Euro für Acker und Grünland pro Hektar
- 120,- Euro für Acker und Grünland pro Hektar – nach 4 Jahren Anpassung an Lebenshaltungskosten

Nach eingehender Beratung und Diskussion einigt sich der Gemeinderat auf

100,- Euro für Acker und Grünland pro Hektar

Abstimmung:

5 – Ja Stimmen 0 – Nein Stimmen 2 - Enthaltung

Zu 6b. Der Vorsitzende stellt zwei Vorgehensweisen bei der Neuverpachtung vor:

- Öffentliche Ausschreibung der Felder mit Mindestpachtpreis – der Höchstbietende erhält den Zuschlag
- Die aktuellen Pächter fragen, ob sie zu dem neu vereinbarten Mindestpachtpreis weiter pachten möchten.

Die Ratsmitglieder stimmen für die 2. Vorgehensweise – die aktuellen Pächter fragen.

Abstimmung:

6 – Ja Stimmen 0 – Nein Stimmen 1 - Enthaltung

Zu 7a. Der Vorsitzende informiert die Ratsmitglieder über die Bauvoranfrage eines Hauses mit Garage im Wochenendgebiet. Das Projekt liegt im Rahmen des Bebauungsplanes. Er legt den Plan den Ratsmitgliedern vor.

7b. Herr E. Schwamb informiert die Ratsmitglieder über eine Bauvoranfrage. Es soll eine Erweiterung einer bestehenden Gerätehalle in den Maßen 8 m x 4 m erfolgen. Die Ratsmitglieder stimmen diesem Projekt zu.

Abstimmung:

6 – Ja Stimmen 0 – Nein Stimmen 0 – Enthaltungen

7c. Der Vorsitzende und das Ratsmitglied Michael Schwamb verlassen wegen Eigeninteresse den Sitzungstisch und nehmen im Zuschauerraum platz.

Die 1. Beigeordnete, Frau Fischer, informiert die Ratsmitglieder über den Bauantrag für eine Lagerhalle. Sie legt den Mitgliedern des Gemeinderates den Plan vor. Der Gemeinderat stimmt diesem Bauvorhaben zu.

Die Verbandsgemeinde hat ebenfalls keine Einwände gegen das Bauvorhaben.

Abstimmung:

5 – Ja Stimmen 0 – Nein Stimmen 0 – Enthaltungen

Zu 8.

a) Herr E. Schwamb informiert den Gemeinderat, dass die Firma Inexio das schnelle Internet freigeschaltet hat und am 07.08.2017 zwischen 14:00 und 16:00 Uhr eine Beratungsveranstaltung durchführen möchte.

Herr Berghäuser bittet diesen Termin zu verschieben, da am 06.08.2017 das Backesfest am Gemeindehaus stattfindet und dann noch nicht alles abgebaut sein könnte.

Herr E. Schwamb kümmert sich um einen anderen Termin.

b) Da der Abnahmetermin mit der Firma Inexio für den Breitbandausbau nicht zu Stande gekommen ist, hat Herr E. Schwamb die Verbandsgemeinde über die bestehenden Mängel informiert:

Unebenheiten Weg im Wochenendgebiet

Parkplatz Kirchweg

Einfahrt zur Siedlung nicht geteert

c) Der Vorsitzende gibt den Termin für die Bundestagswahl 2017 bekannt:

24.09.2017. Er möchte von den Ratsmitgliedern wissen, ob sich zu diesem Zeitpunkt jemand in Urlaub oder anderweitig verhindert ist.

Er nimmt die Einteilung vor und wird die Ratsmitglieder in der nächsten Sitzung informieren.

d) Der Vorsitzende informiert die Ratsmitglieder über ein Schreiben der Süwag bezüglich des Baus Feuerwehrrätehaus. Die Süwag möchte aus Sicherheitsgründen, dass die Punktfundamente von einem Saugbagger ausgehoben werden. Weiterhin sollen vor und hinter dem Anbau 3 Leerrohre verlegt werden.

Der Vorsitzende unterschreibt die Anfrage der Süwag.

Nichtöffentliche Sitzung:

Damit ist die Tagesordnung erledigt und der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21:35 Uhr.

Vorsitzende/r

Schriftführer/in