



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates Lipporn

am 01. Februar 2024

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:40 Uhr

Anwesende: Nina Berghäuser
als Ortsbürgermeisterin und Vorsitzende

Mitglieder des Gemeinderates:

Torsten Bender

Gisela Dinter, zweite Beigeordnete

Michael Schwamb

Reiner Seifert

Manfred Zinser, erster Beigeordneter

Entschuldigt: Ralf Berghäuser

Unentschuldigt: -

Besucher/Gast: Eike Schrobiltgen – VG Nastätten
Martin Janner – Revierleiter
3 Besucher-innen
4 Besucher-innen ab 19:30 Uhr

Zu der heutigen Gemeinderatssitzung wurden die Ratsmitglieder, Beigeordneten, Mitarbeiter der Verbandsgemeinde Verwaltung Nastätten, Revierleiter Martin Janner und Herr Jens Güllering – Bürgermeister der Verbandsgemeinde Nastätten unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung am 22.01.2024 eingeladen.

Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung durch Aushang an der Bekanntmachungstafel erfolgte in der 4. Kalenderwoche und Veröffentlichung in der Wochenzeitung „Blaues Ländchen aktuell“ erfolgte ebenso in der 4. Kalenderwoche.

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Sitzung wurde von der Vorsitzenden eröffnet und Sie begrüßte alle Anwesenden. Sie stellte die Beschlussfähigkeit fest.



2. Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung zur Gemeinderatssitzung wird in der vorgelegten Form zugestimmt.

3. Verlesung und Genehmigung des letzten Protokolls

Durch die aktuelle Tagesordnung wird das Protokoll nicht komplett verlesen. Die Vorsitzende ging die einzelnen Tagesordnungspunkte der letzten Gemeinderatssitzung durch und fragte bei den Gemeinderatsmitgliedern nach, ob es Fragen oder Anregungen zu dem letzten Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 14. Dezember 2023 gibt, dem war nicht so. Dem Protokoll wurde **einstimmig** zugestimmt.

4. Erläuterungen zu dem Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2023 und 2024

Herr Janner stellt den Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2024 vor und erläutert die einzelnen Ansätze aus den Forstwirtschaftsjahren 2023 und 2024. Zuvor informierte er den Gemeinderat über die aktuelle, leider nach wie vor schlechte Waldsituation. Die Ortsgemeinde Lipporn hat für die Neupflanzung von Bäumen einige private Spenden erhalten und der Erlös des Lipporner Weihnachtsmarktes 2023 wurde auch für neue Bäume gespendet. Hier bedankte sich Martin Janner recht herzlich. Die Zukunft heißt Vielfalt was Baumarten angeht. Geplant ist unter anderem die Pflanzung von Esskastanien, Zerreiche und verschiedenes Nadelholz. Durch die natürliche Verjüngung hat sich bereits einiges selbst angepflanzt. Herr Janner betont in diesem Zusammenhang die gute Jagdzusammenarbeit in unserer Ortsgemeinde, was den kleinen Setzlingen zugutekommt.

Es wurde **einstimmig** die Einführung des Konzepts zum Umgang mit Biotopbäumen, Altbäumen und Totholz (BAT-Konzept) von Landesforsten Rheinland-Pfalz beschlossen. Die Elemente des BAT-Konzeptes werden in die sogenannte Umweltplanung der Forsteinrichtung aufgenommen. Für die Waldförderprämie werden auch bestimmte Waldstücke aus der Nutzung herausgenommen, teilte Martin Janner mit.

Für den Frühsommer organisiert Martin Janner und die Ortsgemeinde Lipporn eine Waldbegehung für Bürgerinnen und Bürger der Ortsgemeinde.

Zum Abschluss teilte Martin Janner noch mit, dass für ihn der Eingriff in den Wald in Bezug auf den Lipporner Standort für die geplante Windenergieanlage vertretbar ist. Die Vorsitzende bedankt sich bei Herrn Janner für den Vortrag und die dazu gemachten Ausführungen.

5. Beratung und Beschlussfassung Übertragung der Aufgabe der Erstellung einer Kommunalen Wärmeplanung auf die Verbandsgemeinde Nastätten

Den Ratsmitgliedern der Ortsgemeinde Lipporn wurden die vollständigen Unterlagen zuvor per E-Mail zur Verfügung gestellt und mit der Einladung verteilt. Nina Berghäuser erläuterte nochmals den Vorteil, wenn die Aufgaben an die Verbandsgemeinde Nastätten übertragen werden, dass es nur ein Dienstleister gibt der für alle Gemeinden die Wärmeplanung erstellen kann. Sie kennen sich mit den neusten Gesetzen und Vorschriften aus. Nach kurzer Beratung wird folgender Beschluss gefasst:

Die Ortsgemeinde Lipporn stimmt der Aufgabenübertragung nach § 67 Abs. 5 Gemeindeordnung (GemO) für die Erstellung einer Kommunalen Wärmeplanung zu. Der Beschluss erfolgte **einstimmig**.



6. Beratung und Beschlussfassung über vorliegende Bauanträge / Bauvoranfragen

Der Ortsgemeinde liegt eine Bauvoranfrage zu einem Bauvorhaben für § 72 LBauO – Abbruch des vorhandenen Gebäudes und Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage für Flur 11, Parzelle 26: Größe 640 m² vor. Die jeweiligen Unterlagen wurden den Ratsmitgliedern vorab per E-Mail geschickt und mit der Einladung verteilt.

Das Bauvorhaben befindet sich gemäß § 35 BauGB im Außenbereich der Ortsgemeinde Lipporn. Es ist kein eingetragener Bauplatz. Die Zuwegung zu dem Grundstück erfolgt aus Sicht der VG Nastätten über einen geteerten Feldweg. Hierfür wäre eine Zuwegungsbaulast erforderlich. Laut der Stellungnahme der Verbandsgemeindewerke ist auf dem Grundstück weder eine Wasserleitung noch ein Hausanschluss vorhanden.

Gleiches gilt für die Abwasserbeseitigung.

In der obigen Sache hat die Ortsgemeinde Lipporn **einstimmig** das Einvernehmen nach § 36 BauGB **nicht** hergestellt.

7. Bürgerfragestunde

Die anwesenden Bürgerinnen und Bürger hatten folgende Fragen an die Vorsitzende und den Gemeinderat:

1. Es gab eine Frage zur Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen der Gemeinde Lipporn vom 25.07.2017 § 6 und § 7, wie in diesem Zusammenhang rechtlich die Haftung auf den Anwohner übertragen werden kann. Hierzu fragt die Vorsitzende beim Ordnungsamt der Verbandsgemeinde in Nastätten nach und informiert die Bürgerin und den Bürger.
2. Rückfragen und Anliegen zu dem Punkt 6 der Gemeinderatssitzung vom 08.09.2022: Beratung und Beschlussfassung über eine Änderung des Bebauungsplanes „Langsodel“. Nina Berghäuser teilte den Bürgerinnen und Bürger mit, dass es leider noch keinen neuen Stand der Dinge gibt und das alles was bereits bekannt ist, mitgeteilt wurde.

8. Verschiedenes

Termine: Nina Berghäuser teilte folgende Termine mit:

- 13.02.2024 Fastnachtsumzug und Fastnachtsparty im DGH



nichtöffentlicher Teil

Keine weiteren Informationen.

Nina Berghäuser

Vorsitzende/Bürgermeisterin/Schriftführerin
(im Original gezeichnet)

Michael Schwamb

Ratsmitglied
(im Original gezeichnet)