



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates Lipporn

am 26. Februar 2026

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:40 Uhr

Anwesende: Nina Kraft
als Ortsbürgermeisterin und Vorsitzende

Mitglieder des Gemeinderates:
Torsten Bender
Robin Berghäuser
Gisela Dinter
Michael Schwamb, zweiter Beigeordneter
Manfred Zinser, erster Beigeordneter

Entschuldigt: Matthias Jendreck

Unentschuldigt: -

Besucher/Gast: 2 Besucher

Zu der heutigen Gemeinderatssitzung wurden die Ratsmitglieder, Beigeordneten und Herr Jens Güllering – Bürgermeister der Verbandsgemeinde Nastätten unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung am 10.02.2026 eingeladen.

Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung durch Aushang an der Bekanntmachungstafel erfolgte in der 7. Kalenderwoche und Veröffentlichung in der Wochenzeitung „Blaues Ländchen aktuell“ erfolgte in der 8. Kalenderwoche.

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Sitzung wurde von der Vorsitzenden eröffnet und Sie begrüßte alle Anwesenden. Sie stellte die Beschlussfähigkeit fest.



2. Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung zur Gemeinderatssitzung wird in der vorgelegten Form **einstimmig** zugestimmt.

3. Verlesung und Genehmigung des letzten Protokolls

Ortsbürgermeisterin Nina Kraft verliest das letzte Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 11. Dezember 2025. Dem Protokoll wird **einstimmig** zugestimmt.

4. Beratung und Beschlussfassung über vorliegende Bauanträge / Bauvoranfragen

Der Ortsgemeinde Lipporn liegt ein Bauantrag vor. Den Ratsmitgliedern der Ortsgemeinde Lipporn wurden die vollständigen Unterlagen zuvor mit der Einladung verteilt und an dem Abend als Tischvorlage zur Verfügung gestellt.

Ratsmitglied Michael Schwamb nimmt im Zuschauerraum Platz, da er gemäß § 22 der Gemeindeordnung von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen ist.

Es liegt ein Bauantrag nach § 66 LBauO für Flur 4, Parzelle 14/1, Größe 1256m² vor – Anbau und Umbau Wohnhaus. Nach kurzer Beratung wurde **einstimmig** (5-Ja Stimmen) das Einvernehmen nach § 36 BauGB hergestellt, da das Vorhaben im Zusammenhang bebauter Ortsteile (§ 34 BauGB) liegt.

5. Beratung und Beschlussfassung Beitritt AöR Blaues Ländchen – Unsere Energie (BLUE) inkl. Satzung AöR

Die Vorsitzende teilte den Ratsmitgliedern mit, dass dieser Punkt vertagt werden muss, da die Unterlagen aktuell von der Kommunalaufsicht geprüft werden. Aktuell haben die Ratsmitglieder auch keine Fragen mehr zum Beitritt AöR und das Interesse der Ortsgemeinde Lipporn zum Beitritt besteht bei allen Ratsmitgliedern.

6. Beratung und Beschlussfassung Förderbescheid für das Programm „Regional.Zukunft.Nachhaltig“

Ortsbürgermeisterin Nina Kraft teilte den Ratsmitgliedern mit, dass dieser Punkt vertagt werden muss, da es hierzu noch keinen neuen / weiteren Sachstand seitens der Verbandsgemeinde Nastätten gibt. Herr Andreas Moog (VG Nastätten) arbeitet aktuell alles noch aus und kommt wieder mit einem Termin auf die Ortsgemeinden zu. Nina Kraft teilt lediglich mit, dass der offizielle Weiterleitungsbescheid für Regionales Zukunftsprogramm „Regional.Zukunft.Nachhaltig“ von Finanzmittel durch das Land Rheinland-Pfalz ausgestellt wurde. Die Höhe für die Ortsgemeinde Lipporn beläuft sich auf 26.539,78 €.

7. Landtagswahl am 22.03.2026

Die Vorsitzende teilte den Ratsmitgliedern den Schulungstermin am 03.03.2026 um 19:30 Uhr mit. Diesjährige Wahlhelferin: Frau Sabrina Holstein.

8. Bürgerfragestunde

Die anwesenden Bürgerinnen und Bürger hatten verschiedene Anregungen, Hinweise, Bitten und Fragen an die Vorsitzende, den Gemeinderat und Mitarbeiter der Verbandsgemeinde in Hinsicht auf die Busfahrlinie durch „Im Brühl“, Fastnachtsumzug



und ein Klohäuschen auf dem Lipporner Friedhof. Ortsbürgermeisterin Nina Kraft bat die anwesenden Bürgerinnen und Bürger sich gerne mit Ihren Anliegen der Busfahrlinie direkt bei der Kreisverwaltung in Bad Ems zu melden / beschweren. Leider wurde zu vor weder die Verbandsgemeinde in Nastätten noch unsere Ortsgemeinde über den neuen Streckenverlauf informiert.

9. Verschiedenes

Termine: Nina Kraft teilte folgende Termine mit:

- 12. März 2026 gegen 10:00 Uhr Landesweiter Warntag
- 22. März 2026 Landtagswahl

Die Vorsitzende teilte mit, dass es ab 01.01.2027 wieder einen neuen Stromvertrag für alle Ortsgemeinden gibt, hierzu läuft aktuell die neue Bündelausschreibung über den Landkreis Limburg-Weilburg. **Einstimmig** beschlossen, wird sich die Ortsgemeinde Lipporn an der Bündelausschreibung beteiligen.

Ebenso wurde mitgeteilt, dass der Zuwendungsbescheid für Klimaangepasstes Waldmanagement, welcher durch Martin Janner beantragt wurde, für 201,90 Hektar Lipporner Wald genehmigt wurde. (20.190,00 €)

Straßennamenschild „Schulstraße 22 + 24“: Der Sachverhalt befindet sich weiterhin in Klärung bei der Verbandsgemeinde Nastätten und es gibt leider immer noch keine Rückmeldung von der Ordnungsamt Behörde.

nichtöffentlicher Teil

Keine weiteren Informationen.

Nina Berghäuser

Vorsitzende/Bürgermeisterin/Schriftführerin
(im Original gezeichnet)

Manfred Zinser

Erster Beigeordneter
(im Original gezeichnet)